

Dunavarsány Önkormányzati Hivatal
2336 Dunavarsány
Kossuth Lajos utca 18.

Dr. Szilágyi Ákos Andor jegyző részére

Tárgy: Árajánlat Dunavarsány minta utcák
fejlesztési koncepciójának kidolgozására

Tisztelt Jegyző Úr!

Előzetes szakmai beszélgetéseink során kialakult megtisztelő felkérésüknek megfelelően, az alábbiakban részletezett módon árajánlatot teszek Dunavarsány központi része településképi fejlesztése érdekében 4 típusba sorolható mintautcák fejlesztési koncepciójának kidolgozására.

A munka általános tartalma

A település központi részének utcái négy típusba sorolhatók. E típusok fejlesztési lehetőségeikben is különböznek, így négy mintautca fejlesztési javaslatai kiterjeszthetők a településrész összes utcájára. A tervdokumentációk mintautcánként alaprajzokon, metszeteken és látványrajzokon jeleníti meg a javaslatokat. Az utcákat adottságait a település rendelkezésére álló digitális alaptérképbe illesztett közműtérképek és helyszíni felmérések alapján vizsgáljuk. Megállapításainkat fotódokumentációval is alátámasztjuk.

A dokumentáció részei

Felmérési dokumentáció a központi településrészre az utcák típusba sorolásával M=1:5000
Típusok minta keresztshelvénye és alaprajzi jellege M= 1:100, 1:200
Típusok jellegzetességeinek, értékeinek, konfliktusainak, fejlesztési lehetőségeinek összefoglalása fényképes dokumentáció alapján (önállóan típusonként)
Fejlesztési javaslatok (önállóan típusonként) minta keresztshelvény és alaprajzi jellege M= 1:100, 1:200, valamint látványrajzok segítségével
A fejlesztési javaslatok megvalósíthatósági és gazdasági elemzése

Adatszolgáltatási igény

- Digitális alaptérkép
- Közműtervek M=1:500

Vállalási díj és határidő

A tervezői díj 600.000.- Ft + Áfa

A dokumentáció a megbízáshoz képest 6 hét alatt készíthető el.

Budapest, 2014. április 07.



Illyés Zsuzsanna Tanszékvezető
egyetemi docens, vezető tervező